

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 24

Общая площадь дома (м2): 2428,12 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1910
 от 30% до
 Уровень физического износа (%): 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 126 436,16 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 17 632,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	123 466,58	122 725,80	122 725,80	121 499,43		15 429,27	107 296,53
Содержание общ. имущ. МКД		228 783,48	228 783,48	225 288,87		207 554,73	21 228,75
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	47 375,01	
					Транспортные расходы	6 053,12	
					Аварийное обслуживание	28 183,22	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 281,55	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 297,09	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	5 272,30	
					трубоочистные работы	686,95	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 585,35	
					Уборка лестничных клеток	28 079,11	
					Вывоз твердых бытовых отходов	77 071,38	
					Накладные расходы	10 941,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 164,36	31 164,36	30 946,63		42 033,17	-10 868,81
Эксплуатация коллективных ПУ		19 568,88	19 568,88	18 809,05		18 590,44	978,44
Содержание и ремонт ПЗУ		11 893,61	11 893,61	11 373,28		12 410,40	-516,79
Содержание и ремонт лифтов		17 800,68	17 800,68	18 080,65		25 164,80	-7 364,12
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 196,52	13 196,52	12 956,09		6 833,33	6 363,19
Управление многоквартирным домом		28 506,96	28 506,96	27 613,46		20 943,59	7 563,37
ИТОГО по дому		473 640,29	473 640,29	466 567,46		348 959,73	124 680,56
Полная задолженность дома по квартплате							126 436,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.